

**Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2021**

**8b VDA - Locana (TO)**

**TITOLO DEL PROGETTO** Riqualficazione del patrimonio turistico, sportivo, socioassistenziale ed enogastronomico del Comune di Locana. Annualità 2021.

Data ricezione su PEC del DARA		
Data e protocollo del Comune	22/12/2021	Prot. n. 6229
Data e protocollo PEC DARA	22/12/2021	Prot. n. 21737
Ricezione e mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE**

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	SI
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni))	NO
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n.107 del 17/12/2021
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO

**AGGREGAZIONE**

Comuni aggregati	Comune		Provincia
	1)		
	2)		

**AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)**

**a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:**

- 2) le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)
- 5) la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi

**b) Progettazione e realizzazione di servizi**

**LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE**

Livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	X		

**CARATTERISTICHE GENERALI**

Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	X	NO

Carattere unitario del progetto	SI	
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale	
Definizione del cronoprogramma	SI	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi		
<b>ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE</b>		
Quadro Economico	SI	
Costo totale del progetto	435.816,00 euro	
Finanziamento richiesto	435.816,00 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	435.816,00 euro	
<b>COFINANZIAMENTO</b>		
Cofinanziamento del progetto	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
	Comune	€
Soggetto cofinanziatore	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €
<b>DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA</b>		
<p>Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).  Il progetto si suddivide in due macro-interventi:</p> <p><b>AMBITO 1:</b> Realizzazione nuovo fabbricato ad uso ristoro in località Cimur in Alpe Cialma  L'intervento prevede in località Cimur, la rimozione dei resti del fabbricato ristorante esistente costituiti da fondazioni e muretti di sostegno e, sullo stesso sedime, la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso ristoro con annesso solarium esterno.</p> <p><b>AMBITO 2:</b> Ammodernamento e potenziamento degli impianti sportivi comunali  L'intervento è indirizzato alla riqualificazione del campo all'aperto destinato al tennis ed al calcio a 5, e il polo sportivo in generale, ora in uno stato parziale di degrado, riportandolo alle condizioni ottimali in termini di funzionalità e impiego, ottenendo a seguito dell'intervento l'ideale classificazione a tale scopo.  L'intervento prevede la realizzazione di una piastra multisport dedicata principalmente al gioco del tennis, ed in secondo luogo alla pallacanestro, mediante un intervento di riqualificazione generale del campo esistente.</p> <p><b>Osservazione tecnica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Realizzazione nuovo fabbricato ad uso ristoro in Località Cimur in Alpe Cialma:</u> l'intervento si colloca in ambito ambientale montano, per il quale si rendono necessari studi di approfondimento in merito alla situazione geologica e nivologica dell'area. Si raccomanda nelle successive fasi di progettazione una attenta verifica delle modalità realizzative dell'intervento, anche in termini di impatto di cantierizzazione, provvedendo ad acquisire preliminarmente alla progettazione esecutiva le prescritte autorizzazioni ed i pareri di legge</li> <li>- <u>Lavori di ammodernamento e potenziamento dell'impianto sportivo denominato "Campo tennis":</u> l'intervento è integrativo di quelli già finanziati con la precedente annualità del Fondo.</li> </ul>		

## APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il costo del progetto è di 435.816,00 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

In merito all'intervento in ambito 1, il Comune nelle successive fasi di progettazione dovrà prestare particolare attenzione alla situazione geologica e nivologica dell'area, provvedendo agli opportuni approfondimenti tramite la redazione degli specifici studi, nonché alle modalità di realizzazione delle opere strutturali ed impiantistiche (adduzione e smaltimento acque, smaltimento dei rifiuti da demolizione, impianto di cantiere, etc.). Stante il particolare contesto, le risorse per la realizzazione dell'intervento potranno essere erogate solo a seguito dell'acquisizione sul progetto definitivo/esecutivo dei pareri degli enti aventi competenza sui vincoli.

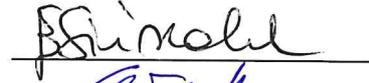
Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7, con particolare riferimento all'acquisizione dei pareri per l'intervento in Ambito 1.

Roma, 30 maggio 2022

### La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente

Cons. Ermenegilda Siniscalchi

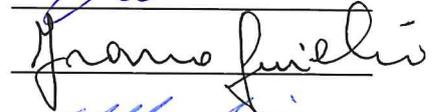


I Commissari

Cons. Giovanni Vetrutto



Ing. Franco Guiducci



Dott.ssa Chiara Musolino



Dott. Daniele Formiconi

