

**Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2021****6b VDA - Ceresole Reale (TO)**

<b>TITOLO DEL PROGETTO</b>	Infrastrutture e servizi per incrementare il turismo	
Data ricezione su PEC del DARA		
Data e protocollo del Comune	23/12/2021	Prot. n. 3612
Data e protocollo PEC DARA	23/12/2021	Prot. n. 21848
Ricezione e mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE**

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	SI
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni))	SI
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	SI
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n.64 del 23/12/2021
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	di G.C. n.64 del 23/12/2021

**AGGREGAZIONE**

Comuni aggregati	Comune	Provincia
	1) 2)	

**AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)****a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:**

2) le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)

**b) Progettazione e realizzazione di servizi**

13) di promozione: del turismo, del settore primario, delle attività artigianali tradizionali e del commercio dei prodotti di prima necessità

**LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE**

Livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
		X	

**CARATTERISTICHE GENERALI**

Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
		X
Carattere unitario del progetto	SI	

Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale
Definizione del cronoprogramma	SI
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto
Modalità gestione/attuazione per i servizi	Società esterna + Proloco

#### **ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE**

Quadro Economico	SI
Costo totale del progetto	547.480,00 euro
Finanziamento richiesto	435.816,00 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	435.816,00 euro

#### **COFINANZIAMENTO**

Cofinanziamento del progetto	SI	
Entità totale del cofinanziamento	20,40%	111.664,00 €
Soggetto cofinanziatore	Comune	111.664,00 €
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €

#### **DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA**

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).  
 Il progetto prevede la realizzazione di un edificio polivalente denominato "PalaCeresole", con caratteristiche di versatilità per le molteplici iniziative di carattere turistico, culturale, sportivo e ricreativo che l'Amministrazione comunale intenderà promuovere.

##### **Osservazione tecnica**

– Realizzazione del "PalaCeresole": occorre raccomandare nelle successive fasi di progettazione una attenta verifica degli elementi strutturali. Inoltre seppure sia segnalata agli atti una procedura di variante al PRG vigente in corso di perfezionamento, si precisa che la destinazione d'uso urbanistica risulta essere la medesima sia nel PRG vigente che nella variante (S21 - "Area per servizi ed attrezzature a livello comunale").

In alcuni degli elaborati trasmessi è contenuta una breve sintesi di un servizio di promozione al turismo, tuttavia, per esso, non risulta prevista nei quadri economici alcuna risorsa. L'attività non è quindi considerabile parte integrante del progetto.

#### **APPROVAZIONE DEL PROGETTO**

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).  
 Il costo del progetto è di 547.480,00 euro, di cui 111.664,00 euro di cofinanziamento da parte del Comune e 435.816,00 euro per i quali è richiesto il finanziamento. L'importo ammesso è di 435.816,00 euro.

Nelle successive fasi di progettazione occorrerà tenere conto delle osservazioni tecniche sopra riportate.

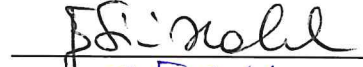
Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7.

Roma, 30 maggio 2022

**La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti**

Il Presidente

Cons. Ermenegilda Siniscalchi

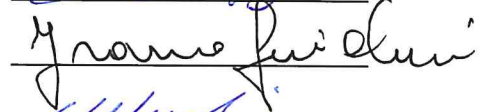


I Commissari


Cons. Giovanni Vetrutto



Ing. Franco Guiducci



Dott.ssa Chiara Musolino



Dott. Daniele Formiconi

